

## Styrelseprotokoll nr 359

Sammanträdesgrupp: Styrelsen

Ärende: Styrelsemöte

Plats: Hobby-Tvätt 2

Datum: tisdagen den 23 april 2013

<b>Deltagare</b> (protokoll till samtliga) Per-Arne Andersson, 112 Tommy Berggren, 167 Arne Nilsson, 10 Anisur Rahman, 88 Kurt Svensson, 54 Kristina Labañino, 22 Minka Wikström, 101	<b>Kopiemottagare</b> HT 1,2, 3 Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.) Jack Jonsson, 227 (Revisor) Kjell Göran Skoglund, 237 (Rev.Suppl.) Helena Niemensivu, 189 (Rev.suppl.) Ingemar Myhrberg, 98 David Nykvist, 6 Uzi Landsmann, 43 Birgitta Berggren, 167
--	--

### Dagordning

1. Mötet öppnas.
2. Fastställande av dagordning.
3. Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet.
4. Protokoll från föregående styrelsemöte.
5. Rapport från områdesansvariga.
6. Skrivelser.
7. Uppföljning stämman 2013.
8. Städdagen, grönytor.
9. Värme.
10. Garage, P-platser.
11. Grannsamverkan.
12. Övrigt.
13. Nästa styrelsemöte.
14. Mötet avslutas.

### 1. Mötets öppnande

Per-Arne Andersson, ordförande, öppnade mötet.

### 2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

### 3. Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet

Kurt Svensson valdes.

<b>Underskrift</b>  Arne Nilsson, mötets sekreterare	<b>Justering av protokoll</b>  Kurt Svensson Per-Arne Andersson
--	--

#### **4. Protokoll från föregående styrelsemöte**

Styrelseprotokoll 358 godkändes med följande justeringar:

Minka W erbjuder sig att ansvar även för Mark och Grönska.

#### **5. Rapport från områdesansvariga**

Kristina L informerar att en förhöjd boendeavgift på 500 kr per kvartal kommer att införas på grund av större skador i det gula garaget än i det gröna.

Kurt S beskrev erhållet anbud från Rörbolaget i Stockholm AB beträffande reparation av värmeslinga i kulvert. Kostnad 306 000 kr plus moms, ej budgeterat.

Minka W meddelar att endast det gröna garaget kommer att maskinsopas på städdagen eftersom övriga garage är under renovering.

Tommy B har bokat tid med EuroPark för diskussion om eventuell uppsättning av parkeringsmätare i samfälligheten.

Tommy B har fått offert på anslutning av torkskåp kopplad till tvättkort. Kostnad ca. 10 000 kr per tvättstuga.

#### **6. Skrivelser**

En fråga har kommit till styrelsen om det är tillåtet att framföra/parkera en 4-hjulning på gångväg inom samfälligheten. Styrelsen anser att detta är olämpligt.

En medlem önskar tydligare information om städområdena och föreslår att en karta som visar medlemmarnas respektive ansvarsområden. Styrelsen anser att tillräcklig beskrivning finns i hobby/tvättlokalerna.

#### **7. Uppföljning av stämman 2013**

Inga synpunkter.

#### **8. Städagen Grönytor**

Information inför städdagen har lämnats till medlemmarna i postlådorna.

Nytt för årets städdag var att endast det gröna garaget sopas. Övriga garage behöver på grund av renoveringarna under året därför inte sopas.

Grus på gångvägarna efter vinterns sandning kunde inte heller sopas upp innan städdagen på grund av entreprenörens arbetsbelastning.

## Styrelseprotokoll nr 359

### **9. Värme**

Reparation av den planerade värmeledning beräknas starta så snart som möjligt för att inte inkräkta på renoveringen av det garaget till hösten. Reparationen beräknas vara klar till den 15 juli.

Reparationen kan påbörjas under förutsättning att fastighetsägarna Århusgatan 235 och 237 inte motsätter sig detta av någon anledning. I annat fall förskjuts reparationen framåt i tiden.

### **10. Garage, P-platser**

I samband med renoveringen av garagen kommer en timer för belysning installeras för besparing av el-kostnader. Det händer ofta att man glömmer att återställa styrd belysning.

### **11. Grannsamverkan**

Inget att rapportera.

### **12. Övrigt**

Avräkning för medlemmarnas värme- och vattenförbrukning kommer att utdelas i början av maj.

### **13. Nästa möte**

Nästa styrelsemöte äger rum tisdagen den 28 maj 2013 kl.19:00.

### **14. Mötet avslutas**

Mötets ordförande avslutade mötet.