

## Styrelseprotokoll nr 369

Sammanträdesgrupp: Styrelsen

Ärende: Styrelsemöte

Plats: Hobby-Tvätt 2

Datum: tisdagen den 25 februari 2014

<b>Deltagare</b> (protokoll till samtliga) Per-Arne Andersson, 112 Tommy Berggren, 167 Arne Nilsson, 10 Birgitta Berggren, 167 David Nykvist, 6 Kristina Labañino, 22 Kurt Svensson, 54	<b>Kopiemottagare</b> H/T 1, 2 och 3. Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.) Jack Jonsson, 227 (Revisor) Kjell Göran Skoglund, 237 (Rev.Suppl.) Helena Niemensivu, 189 (Rev.suppl.) Anisur Rahman, 88 Minka Wikström, 101 Ingemar Myhrberg, 98 Uzi Landsmann, 43
--	--

### Dagordning

1. Mötet öppnas.
2. Fastställande av dagordning.
3. Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet.
4. Protokoll från föregående styrelsemöte.
5. Rapporter från områdesansvariga.
6. Skrivelser.
7. Förberedelser inför stämman.
8. Garage, P-platser.
9. Övrigt.
10. Nästa styrelsemöte.
11. Mötet avslutas.

### 1. Mötets öppnande

Per-Arne Andersson, ordförande, öppnade mötet.

### 2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

### 3. Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet

Kristina Labañino valdes.

<b>Underskrift</b>  Arne Nilsson, mötets sekreterare	<b>Justering av protokoll</b>  Kristina Labañino Per-Arne Andersson
--	--

#### 4. Protokoll från föregående styrelsemöte

Styrelseprotokoll 368 godkändes.

#### 5. Rapporter från områdesansvariga.

Kristina L:

- En medlem har inte betalat inkassoavgift på 275 kr.
- Samfälligheten ansöker om sparkonto hos SBAB med en ränta på 1,95 %.

Kurt S:

- En offert på okulärbesiktning av renovering av värmeslinga för fastigheter med otillräcklig värme kommer att beställas.
- Ett möte med Minol Mätteknik AB angående bristfälliga mätavläsningar där minst 62 hushåll har drabbats och som måste hanteras. För närvarande är vi inte överens med Minol hur vi ska komma vidare. Minol förespråkar att alla i föreningen behandlas på samma sätt och att kostnaderna fördelas baserat på hustyp och bostadsyta med medelvärden från tidigare år. Styrelsen menar att fastighetsägare med fungerande mätare debiteras för egen förbrukning. En ledamot i styrelsen reserverade sig och förordade Minols förslag till debitering.

Tommy B:

- En spanjolett i nedre röda garaget har reparerats.
- Fönsterkrokar i hobbylokal 58 har reparerats.
- Skadad kökslåda i hobbylokal 31 har reparerats.
- Gula skyltar om att stänga portarna efter infart/utfart i garagen har satts upp.
- Givare för brunnar i garagen är reparerade.

Birgitta B:

- P-platser i gröna garaget finns nu att hyra och i april kommer även P-platser i röda garaget att hyras ut.

#### 6. Skrivelse

Inga skrivelser har inkommit.

## Styrelseprotokoll nr 369

### **7. Förberedelser inför stämman**

Valberedningen meddelar att en ordinarie ledamot är vakant.

Gemensam genomgång och korrekturläsning av 'Kallelse till ordinarie stämma för Århus Samfällighetsförening'.

### **8. Garage, P-platser**

Styrelsen bordlade ärendet.

### **9. Övrigt**

- Ordförande för Ribe Samfällighetsförening informerar för vår kännedom att man erhållit en offert avseende rengöring av husägares ventilationssystem från 'Kompetentum Ventilation AB' och att ett totalt pris för kund är 1 800 kr efter skattereduktion inklusive moms.
- Bo Wikner, 79 har av Posten erbjudits ett antal stolar som tacksamt tagits emot och placerats i H/T-lokalerna.
- Styrelsen kommer att undersöka om det är möjligt att få tre fartgupp monterade på Århusgatan i syfte att få ned de ofta höga bilhastigheterna.

### **10. Nästa möte**

Nästa ordinarie styrelsemöte bestäms vid det konstituerande styrelsemötet den 27 mars 2014.

### **11. Mötet avslutas**

Mötets ordförande avslutade mötet.