

Sammanträdesgrupp
Styrelsen

Ärende
Styrelsemöte nr 398

Plats
Hobby-Tvätt 2, Århusgatan, Kista

Datum
2016-06-02

Styrelseprotokoll Århus Samfällighetsförening

Närvarande	Frånvarande	Kopiemottagare
Kristina Labañino, 22 Mats Ledin, 173 Tommy Berggren, 167 Ingemar Myhrberg, 98 Birgitta Berggren, 167 Björn Gustafsson, 131	David Nykvist, 6 Bassam Marakbi, 11 David Alcalá, 155 Alazar Hagos, 231 Pablo Cassano, 39 Mats Rydelius, 90	H/T 2 Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.) Jack Jonsson, 227 (Rev.) Lilian Brissman, Århusgatan 131, (Rev.Suppl.) Helena Niemensivu, 189 (Rev.suppl.)

Dagordning

Mötet öppnas

Fastställande av dagordning

Val av justeringsman jämte ordförande
fastställa protokollet

Protokoll från föregående styrelsemöte

Gröna garaget

Upphandling mark och grönska

Rapporter från områdesansvariga

Skrivelser

Beslut

Övrigt

Mötet avslutas

Protokollfört av: Ingemar Myhrberg

Justeras

Justeras

Kristina Labañino

Mats Ledin

Mötet öppnas

Mats Ledin, ordförande, öppnade mötet.

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

Val av justeringsman jämte ordförande fastställa protokollet

Kristina Labañino valdes.

Protokoll från föregående styrelsemöte

Inga synpunkter.

Upphandling mark och grönska

Offerten från Lövhagens Mark godkänns. Cirka 200.000 plus moms.

Gröna garaget

När polis anlände brann endast tre bilar men när brandkåren kom fram var hela byggnaden övertänd. Enligt polisrapporten var det ett ungdomsgång om 4-5 personer som krossade rutor på bilar (och sedan hällde in bensin i bilarna) varefter de flydde från platsen. De ska också ha hållt ut bensin på golvet längs hela övre garaget. De ska ha anlämt och avlägsnat sig per bil. Sex familjer evakuerades men inga radhus skadades.

Eftersom det har förekommit ett omfattande slarv med att stänga garageportarna kan det ha varit den vägen som förövarna tog sig in. Två åtgärder diskuterades. S.k. "saftblandare" vid samtliga portar som påminner om att portarna ska stängas samt nya kopieringsskyddade nycklar och lås till samtliga garagedörrar och tvättstugor. Tommy tar in offert. Kan dock bli väldigt dyrt för den som slarvar bort en nyckel.

Mats Ledin tar kontakt med ett säkerhetsföretag, Hald & Tesch för att planera åtgärder för bättre bevakning och brandskydd i garagen.

Enligt Trygg Hansa blir vår självrisk för branden mindre än 10.000 kronor. I austi ska återuppbyggnaden upphandlas. Tills vidare sker rivning och bortforsling.

Enligt Parkeringskontoret kan vi inte fortsätta parkera längs Århusgatan hur länge som helst. Det föreligger behov av sammanlagt 68 extra parkeringsplatser tills gröna garaget är återuppfört runt årsskiftet. 38 platser kan beredas bakom röda garaget. Björn och Janne rekar vilka ytor som kan utnyttjas inom vårt område för resterande 30-talet bilar. Vi tar också kontakt med Jyllandsgatan och Silkeborgs samfällighet.

P-automaterna dras igång igen huvudsakligen pga av missbruk av gästplatserna vid gula garaget, avställda bilar med mera. Kan alltså inte längre användas med gröna kort. Bör meddelas per hemsida och brevlåda.

Rapporter från områdesansvariga

Björn

Skriften Välkommen till Århus som redigerats av Björn trycks och distribueras till samtliga hushåll i området. Den innehåller allt du behöver veta både som boende och nyinflyttad.

Vatten har fyllts på i undercentralen.

Tommy

Tommy fixar nya lås och nycklar till stegarna i garagen, samma för alla tre.

Skrivelser

Beslut

Övrigt

Nästa möte

28 juni.

Mötet avslutas