

Sammanträdesgrupp  
Styrelsen

Ärende  
Styrelsemöte nr 400

Plats  
Hobby-Tvätt 2, Århusgatan, Kista

Datum  
2016-08-23

## Styrelseprotokoll Århus Samfällighetsförening

| Närvarande   | Frånvarande                            | Kopiemottagare  |
|--|--|---|
| David Nykvist, 6<br>Kristina Labañino, 22<br>Mats Ledin, 173<br>Tommy Berggren, 167<br>Mats Rydelius, 90<br>Bassam Marakbi, 11<br>Ingemar Myhrberg, 98<br>David Alcalá, 155<br>Birgitta Berggren, 167<br>Björn Gustafsson, 131 | Pablo Cassano, 39<br>Alazar Hagos, 231 | H/T 2<br>Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.)<br>Jack Jonsson, 227 (Rev.)<br>Lilian Brissman, Århusgatan 131,<br>(Rev.Suppl.)<br>Helena Niemensivu, 189 (Rev.suppl.) |

### Dagordning

Mötet öppnas

Fastställande av dagordning

Val av justeringsman jämte ordförande  
fastställa protokollet

Protokoll från föregående styrelsemöte

Gröna garaget

Upphandling mark och grönska

Rapporter från områdesansvariga

Skrivelser

Beslut

Övrigt

Mötet avslutas

---

Protokollfört av: David Nykvist

Justeras

Justeras

---

Bassam Marakbi

---

Mats Ledin

## Mötet öppnas

Mats Ledin, ordförande, öppnade mötet.

## Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

## Val av justeringsman jämte ordförande fastställa protokollet

Bassam valdes.

## Protokoll från föregående styrelsemöte

David ska renskriva föregående mötesprotokoll som skrevs av Ingemar.

## Gröna garaget

Genomgång av tidplan. Projektledare är upphandlad. Ny tid för färdigställande beräknat till mars 2017. Björn undersöker möjligheten att hyra mark av kommunen för att anlägga tillfälliga parkeringsplatser.

## Rapporter från områdesansvariga

Björn G

Fyllt på vatten i undercentralen och bytt mätare. Bett Techem fullfölja sitt uppdrag och ge oss mätvärden för halvårsskiftet.

Mats R

Rapporteringen från Raines har fungerat bra. Rapporterna laddas upp i styrelsens dropbox.

David A

Ska påbörja installation av blytljus och rörelselampa/spotlight vid garageportarna till gula och röda garagen.

Tommy

Diverse underhåll har utförts, t ex utbyte låscylindrar. Har fått förfrågan om farthinder. Har fått offert om att korrigera parkeringen bakom röda garaget.

Mats L

Brandskyddstekniker ska inspektera garagen i syfte att föreslå åtgärder.

## Skrivelser

Inga skrivelser.

## Beslut

- Tommy beställer utjämning av parkeringsytan bakom röda garaget enligt offert från Raines samt farthinder på gångvägen vid nr 181 ner till nr 189.
- Kontrollera belysningen utanför gröna garaget.
- Verkställande av förra styrelsebeslutet om nya lås och nycklar till garagen ska avvakta till dess att ytterligare offert från Mats R har inkommit. Mats R ska även föreslå alternativa portöppningsmekanismer för garageportarna. Mats R ska även föreslå kameraövervakningslösning för garagen. Sedan tidigare finns även beslutat att Mats R ska inkomma med offert för automatiserat bokningssystem för tvättstugorna.
- Mats R och Pablo ska beställa åtgärdande av besiktningsanmärkningarna från senaste lekplatsbesiktningen och därefter en ny besiktning (måste genomföras varje år).
- David A ska föreslå fasadbelysning för garagen.
- Mats L ska kolla status i Minol-ärendet med advokaten.
- Mats L ska undersöka status på försäkringsärendet efter vandaliseringen av tvättstugan.
- Mats L sätter valberedningen i arbete. Valberedningen måste också utökas med ytterligare två personer enligt senaste stämmobeslutet.

## Övrigt

Mats L ska kolla status i Minol-ärendet med advokaten.

Mats L ska undersöka status på försäkringsärendet efter vandaliseringen av tvättstugan.

## Nästa möte

27 sep.

25 okt.

22 nov.

15 dec (tor).

## Mötet avslutas