

Sammanträdesgrupp

Styrelsen

Styrelsemöte nr 414

Plats

Hobby-Tvätt 2, Århusgatan, Kista

Datum

2017-10-24

Styrelseprotokoll Århus Samfällighetsförening

Närvarande	Frånvarande	Kopiemottagare
Tommy Berggren, 167 Birgitta Berggren, 167 Björn Gustafsson, 131 David Nykvist, 6 Pieter Wezeman, 86 Kristina Labañino, 22 Mats Rydelius, 90 Alazar Hagos, 231 Constantin Vencu, 79	Pablo Cassano, 39 Ingemar Myhrberg, 98 Mats Ledin, 173	H/T 2 Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.) Jack Jonsson, 227 (Rev.) Lilian Brissman, Århusgatan 131, (Rev.Suppl.) Helena Niemensivu, 189 (Rev.suppl.)

Dagordning

Mötet öppnas

Fastställande av dagordning

Val av justeringsman jämte ordförande
fastställa protokollet

Protokoll från föregående styrelsemöte

Nytt elavtal

Lekparker

Garageportar

Belysning gula garaget

Rapporter från områdesansvariga

Skrivelser

Beslut

Övrigt

Nästa möte

Mötet avslutas

Protokollfört av: David Nykvist

Justeras

Justeras

Björn Gustafsson

Pieter Wezeman

Mötet öppnas

Pieter Wezeman, ordförande, öppnade mötet.

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

Val av justeringsman jämte ordförande fastställa protokollet

Björn Gustafsson valdes.

Protokoll från föregående styrelsemöte

Inga synpunkter.

Nytt elavtal

Constantin har 4 st offerter av intresse. Vi går vidare med en av dessa enligt diskussion på mötet.

Lekparker

Alla A-anmärkningar från besiktningsprotokollet är åtgärdade.

I övrigt, vad gäller resterande anmärkningar och allmän upprustning inväntar vi besked från Pablo som begärt offerter för detta.

Äppelträdet mittemot nr 44 vid lilla lekplatsen ska tas bort då äpplena faller ner i sandlådan och ruttar där.

Garageportar

Vi avvaktar nästa årsstämma i enlighet med det beslut som fattades på senaste årsstämman.

Belysning gula garaget

Ny belysning för gula garagets norra kortsida beslutades enligt offert från Bauer Elektriska AB.

Angående övrig befintlig fasadbelysning avvaktar vi till dess att den nya belysningen på gula garaget enligt ovan är installerad och vi kan jämföra med gröna garagets nya belysning.

Rapporter från områdesansvariga

Mats R

Städdagen löpte på bra. Högtryckstvätt av golven sker enbart på vårens städdag då behovet är störst efter vintern. På höststäddagen spolas enbart golven för dammbindning vid sopningen.

Birgitta

Bara grovmaskinen är kvar nu på nr 58.

Tommy

Klotter på röda garaget.

Björn

Nya infotavlorna till garagen har kommit. Tommy och Björn monterar dem.

Återställning gröna garaget träd och grönska. Två offerter från Lövhagens respektive Berga har inkommit. Beställning ska skickas till Berga enligt deras offert då den låg lägst i pris.

Kristina

Ett av lånen från garagerenoveringarna ska skrivas om. 5 års med 1.73 % ränta valdes samt en extra amortering med 500 000 kr.

Skrivelser

Inga skrivelser har inkommit.

Beslut

- Vårens städdag 2018 beslutades till 14 apr. Alazar informerar om detta i Århusnytt, hemsidan och Boappa.
- Årsstämman 2018 beslutades till 21 mar. Alazar informerar om detta i Århusnytt, hemsidan och Boappa.
- Äppelträdet mitt emot nr 44 vid lilla lekplatsen ska tas bort då äpplena faller ner i sandlådan och ruttnar där. Mats R beställer detta av Lövhagens.
- Ny fasadbelysning på gula garagets norra kortsida beslutades i enlighet med offert från Bauer Elektriska AB. Björn beställer detta.
- Återställning av träd och grönska utanför gröna garaget ska beställas av Berga enligt deras offert.
- Ett av lånen från garagerenoveringarna ska skrivas om. 5 års med 1.73 % ränta valdes samt en extra amortering med 500 000 kr.

Kvarstående beslutspunkter från föregående möten

- Vid utlån av stegarna ska man skriva under på att man lånar dem på egen risk. Mats L kollar ansvarsförhållanden med Villaägarna.
- Björn kollar upp eventuella utbildningar hos Villaägarna om och för samfällighetsföreningar.
- Mats L kollar med Ribegatan om de har löst frågan om laddning av elbilar på något sätt. Björn kollar med elleverantör om de möjligtvis har någon lämplig lösning.
- Vi ska återigen försöka få staden att anlägga gupp på Århusgatan.

Övrigt

Sand inför vinterns halkbekämpning behöver fyllas på i lådorna.

Nästa möte

Tis 28 nov.

Mötet avslutas