

Styrelseprotokoll nr 351

Sammanträdesgrupp: Styrelsen

Ärende: Styrelsemöte

Plats: Hobby-Tvätt 2

Datum: tisdagen den 30 oktober 2012

Deltagare (protokoll till samtliga) Per-Arne Andersson, 112 Anders Solberg, 83 Tommy Berggren, 167 Arne Nilsson, 10 Mustafa Awelker, 209 Anisur Rahman, 88 Mika Wikström, 101 Kristina Labaniño, 22	Ingemar Myhrberg, 98 (deltar ej i punkterna 1-9)	Kopiemottagare HT 1,2, 3 Marzieh Molazem-Hosseini, 24 (Rev.) Helena Niemensivu, 189 (Rev.suppl.) Mats Ledin, 173 (Rev.suppl.) Birgitta Berggren, 167 Kurt Svensson, 54
--	---	---

Dagordning

1. Mötet öppnas.
2. Fastställande av dagordning.
3. Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet.
4. Protokoll från föregående styrelsemöte.
5. Justering av områdesansvarig.
6. Rapporter från områdesansvariga.
7. Skrivelser.
8. Grönytor.
9. Värme.
10. Garage, P-platser.
11. Grannsamverkan.
12. Övrigt.
13. Nästa styrelsemöte.
14. Mötet avslutas.

1. Mötets öppnande

Per-Arne Andersson, ordförande, öppnade mötet.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

3. Val av justeringsman att jämte ordföranden justera protokollet

Anisur Rahman valdes.

Underskrift Arne Nilsson, mötets sekreterare	Protokollsjustering Anisur Rahman Per-Arne Andersson
--	---

4. Protokoll från föregående styrelsemöte

Styrelseprotokoll 350 godkändes utan kommentarer.

5. Rapporter från områdesansvariga

Kristina L meddelar att betalning för renovering kommer att ske under november månad.

Birgitta B undersöker om Cash-kort till tvättstugorna kan omprogrammeras och på så sätt återanvändas.

Anders S ska ta reda på om kringboende tycker det är acceptabelt att man vid en gångväg med två stora lönnar kan fälla dessa och eventuellt ersätter dem med mindre träd. Offert ska tas fram.

Arne N har satt upp kontaktlista på Styrelsens sammansättning i H/T lokalerna.

Tommy B och Per-Arne A besiktigade under städdagen renoveringen av ytterpanel för H/T Århusgatan 58. Man noterade smärre anmärkningar som ska åtgärdas.

Fönsterkarmar och ytterdörr (som inte ingick i uppdraget) bör dessutom målas.

Tommy B har bytt ut låscylinder till styrelselokalen och delade ut nycklar till samtliga medlemmar i Styrelsen.

6. Skrivelser

Anders S har fått information om att festlokalen i H/T Århusgatan 31 städas dåligt efter användandet. Blir det ingen förbättring i städning får Styrelsen överväga att införa deposition och besiktning.

Persienner är i dåligt skick och måste snarast repareras eller bytas ut.

7. Grönytor

Städdagen fungerade bra trots dålig uppslutning.

Offert ska till våren tas in för rabatter vid garagen och saknade/skadade kantstenar ersättas.

Styrelsen har blivit informerad om att Århusgatan 18 (det nedlagda dagiset som numera kan betraktas som naturtomt) inte kan ställas i ordning och bekostas av Samfälligheten eftersom tomten inte ingår i Århus Samfällighetsförening enligt ett anläggningsbeslut.

8. Värme

Värme från undercentralen för uppvärmning av våra hus fungerar utan anmärkning.

9. Garage, P-platser

Renoveringen av det gröna garaget är i det närmaste klar och inflyttning beräknas ske den 12 november.

Om vädret tillåter kommer de båda övriga garagen att renoveras under sommarhalvåret 2013.

10. Grannsamverkan

Boende i vårt område har nyligen blivit utsatta för inbrott och försök till inbrott.

Ingemar M demonstrerade för Styrelsen två typer av brytskydd bestående av stålprofiler som täcker dörrspringan när dörren är stängd och som hindrar tjuven att bryta upp dörren.

Det ena brytskyddet som kan köpas hos låssmed är av kraftigare typ men är dubbelt så dyr jämfört med den produkt Biltema säljer.

Brytskydden kan till exempel monteras på en altandörr eller ett fönster och rekommenderas av polisen.

11. Övrigt

Före dagens styrelsemöte var Samfällighetens valberedning (representerad av Nils-Gunnar Aspdahl och Håkan Hedberg) inbjuden till information beträffande mandattider, omval och vakanser inför Styrelsens stämma i mars 2013.

12. Nästa möte

Nästa ordinarie styrelsemöte äger rum tisdagen den 27 november 2012 kl. 19:00 och därefter tisdagen den 18 december 2012 kl. 19:00.

13. Mötet avslutas

Mötets ordförande avslutade mötet.

