ÅRHUS NYHETER

NUMMER 9 8 november 2021 informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980

Beslut från extra föreningsstämma!

Vid den extra föreningsstämman den 21 oktober 2021 beslutade stämman att anta

styrelsens förslag

-att installera fiber till samtliga fastigheter inom Århus samfällighetsförening. Investeringen finansieras genom att föreningen tar ett banklån på 2 miljoner kronor som skrivs av på 20 år.

Bakgrund och underlag för styrelsens förslag framgår i den kallelse som delades ut till alla medlemmar inför den extra föreningsstämman. Här framgick även en kostnadsberäkning för varje fastighet beräknad på den då gällande dagsräntan.

Fiberinstallationen innebär att vårt nuvarande koax-nät för leverans av TV avslutas. Samfälligheten tecknar ett avtal med Tele2 om att installera ett fibernät. För närvarande finns ett förslag till avtal från Tele 2 som styrelsen för samfälligheten nu noggrant ska granska innan avtalet kan godkännas.

När det finns ett gällande avtal kommer Tele 2 med en tidsplan för genomförande och installation. Fortlöpande information kommer att lämnas av styrelsen via hemsidan, boappa och Århusnytt.

På den extra föreningsstämman beslutades även om **fyllnadsval av revisor** och stämman valde Sonia Aslamy som ordinarie revisor.

Protokoll från den extra föreningsstämman finns tillgängligt på www.arhus.org samt uppsatt i föreningens tre hobby/tvätt lokaler.

Information från föreningen kommer via tre kanaler

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen

Renoveringen av garagetaken

Besiktning av taket på gula garaget visade på behov av några ytterligare åtgärder bl. a byte av några tegelpannor som skadats.

Renoveringen av taket på röda garaget har gått planenligt och är nu färdigt. Nu ska en besiktning av det taket också göras.

Höststädningen

Tack alla ni som var ute och städade den 23 oktober. Bra att ni vill bidra till att hålla vårt Århus fint och städat!

Städningen gick bra med några få misstag med plastsäckar i containers och likaså några plastsäckar i rishögen bakom gröna garaget. Vidare lades det alltför grova grenar i containern vid röda garaget istället för bakom gröna garaget. Detta innebar att containern blev full alltför snabbt.

Serveringen efteråt i strålande sol var en trevlig samvaro som fungerade väl och säkert!

Sophantering

Styrelsen uppmanar alla boende att följa de regler som gäller för sophantering. I september rengjordes samtliga av föreningens containers för matavfall/kompost och hushållssopor. Detta innebär en extra kostnad för föreningen.

Det är därför viktigt att vi alla boende gör vad vi kan för att hålla dessa containers rena från smuts framförallt runt kanten och utanpå containern genom att

- Stänga igen **papperspåsen för matavfall (OBS!** inga plastpåsar här) innan du slänger ned påsen i containern för kompost
- Knyta igen påsen för hushållssopor innan du slänger ned påsen i containern för hushållssopor.

Mer information om sophantering finns på **www.arhus.org under fliken Boendens ansvar, Sophantering.**

Scanna koden med Din mobil för att komma till arhus.org

Gå in regelbundet på appen ”Boappa” och arhus.org!

ÅRHUS NYHETER

NUMMER 9 8 november 2021 informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980

Decision from the Extraordinary General Meeting

The Extraordinary General Meeting of the community association on October 21, 2021 approved the board's recommendation of installing fiber to all households in the Århus Community. The investment of 2 MSEK will be financed through a bank loan which'll be amortised in 20 years. The installation is expected to take place around summer 2022. More detailed plan of which will be communicated later.

Renovation of garage roof

The roof of the yellow garage has been renovated and inspected with some tile replacements needed. The roof of the red garage has been renovated as planned and will be inspected soon.

The autumn cleaning

The board thanks all our neighbours who participated in the autumn cleaning on October 23 and contributed to keep our neighbourhood clean & beautiful.

Regarding garbage and waste

The board urges everyone to follow the rules that apply for how the waste of different kind should be disposed. Every extra cleaning or damage to the sacks incurs extra cost for all of us. Some of the guidelines to keep in mind.

Food waste containers Always use the assigned paper bags to throw garbage in the food waste containers. No plastic bags at all. Only biodegradable food waste as per the guidelines. You can fetch the paper bags at Århusgatan 169.

Household waste containers: Tie up the household -waste-bags before you dispose them off in the container.

More details about waste management can be found at www.arhus.org

If you are wondering about anything, don't hesitate to get in touch with us on nfo@arhus.org or talk to one of the board members

Information från föreningen kommer via tre kanaler

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen

Scanna koden med Din mobil för att komma till arhus.org

Gå in regelbundet på appen "Boappa" och arhus.org!