

ÅRHUS NYHETER

NUMMER 4 1 juni 2026 Informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980



*Styrelsen
önskar alla
medlemmar
och boende
i Århus en
fin och skön
sommar!*

Föreningskontoret sommarstängt

Kontoret har öppet **måndag den 15 juni** kl. 19.30-20.00.
Därefter sommarstängt och **öppnar igen måndag den 17 augusti** för att sedan vara öppet var 14:e måndagskväll.

Vid brådskande fall som inte kan vänta kontakta ansvarig i styrelsen, se kontaktlistor i hobby/tvättlokalerna samt på insidan av garagen.

Fastighetsnära insamling av förpackningar

En arbetsgrupp inom styrelsen, har under våren gjort en omfattande utredning hur det skulle kunna bli möjligt att ordna med fastighetsnära insamling av förpackningar i vår förening och har b.la:

- Tillskrivit Exploateringskontoret och Stadsbyggnadskontoret om behov av tillstånd, då vi inte äger marken, där kärl eventuellt skulle kunna placeras samt kontaktat Stockholm Vatten och Avfall (SVOA).
- Två godkända företag för insamling, har gjort platsbesök och funnit att det inte finns någon direkt lämplig plats att ställa upp kärl utomhus, så att bilarna som ska angöra samt samla in förpackningarna, kan göra det på ett sätt som uppfyller gällande krav.
- Samarbetat med Ribe samfällighetsförening för att utreda om vi skulle kunna finna någon gemensam lösning, men en sådan lösning finns inte.

Om det fanns plats inomhus alt utomhus för att bygga om/bygga miljöhus skulle vi behöva söka omprövning av anläggningsbeslut, bygglov, ändring i detaljplan samt

kostnader för byggnad och uppförande. Detta skulle innebära stora kostnader för föreningen. Arbetsgruppen har inte funnit någon sådan plats.

Styrelsen har nu ansökt om undantag från kravet att anordna fastighetsnära insamling av förpackningar och istället få en överenskommelse att få använda återvinningsstation. Vi avvaktar beslut i frågan från SVOA.

Viktigt från styrelsen till alla boende i föreningen om sopanteringen!

Den missade hämtningen av sopor för någon vecka sedan föranledde stor nedskräpning då molokerna vid gröna och röda garaget blev överfulla **och luckorna lämnades öppna samt att soppåsar ställdes på marken och fåglar drog runt skräpet**. Enligt Miljöbalken är det förbjudet att ställa sopor på marken.

Viktigt att veta är att föreningen har moloker (containers) för sopor på tre ställen och det är vid vändplanerna röda, gröna och gula garagen.

- **Om det blir fullt i moloker på ett av dessa tre ställen så måste vi alla som medlemmar och boende ta vårt ansvar och gå till någon annan molok på dessa tre ställen** och kontrollera om det finns utrymme att slänga soporna där. Så var fallet för någon vecka sedan då det fanns gott om utrymme kvar i moloken vid gula garaget.
- **Informationsskyltar finns nu uppsatta på alla moloker vad som gäller och var noga med att slänga rätt.** Knyt alltid ihop påsarna så blir inkasten på molokerna inte så smutsiga. **De bruna påsarna ska användas för matavfall** och påsarna finns att hämta i hallen på Århusgatan 169 (kontoret). **Viktigt att tänka på är också att föreningen betalar kostnaden för hushållssopor efter vikt!**
- **Kartong, glas, metall, plast, tidningar, batterier får inte slängas i någon molok i föreningen utan ska lämnas vid återvinningsstationen (Jyllandsgatan) och vid återvinningscentral om det är större skrymmande gods samt elektronik, jord, trädgrenar, trädgårdrens, bräddor mm (närmaste i Bromma).**

Information från föreningen kommer via tre

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen



Scanna koden med Din mobil
för att komma till
arhus.org



Gå in regelbundet på appen "Boappa" och arhus.org!

ÅRHUS NYHETER

NUMMER 1 juni 2026 Informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980



The board wishes all members and residents in Århus a nice summer!

Association Office Summer Closure

The office is **open Monday, June 15, from 7:30 PM to 8:00 PM**. After that, it will be **closed for the summer and will reopen on Monday August 17**, after which it will be open every 14th Monday evening.

In urgent cases that cannot wait, contact the responsible person on the board, see contact lists in the hobby/laundry rooms and on the inside of the garages.

Property-Adjacent Collection of Packaging

A working group within the board has conducted an extensive investigation during the spring on how it could be possible to arrange property-adjacent collection of packaging in our association and the group has:

- Written to the Exploitation Office (Exploateringskontoret) and the City Planning Office (Stadsbyggnadskontoret) regarding the need for permits, since we do not own the land, where bins could potentially be placed, and has contacted Stockholm Vatten och Avfall (SVOA).
- Two approved companies for collection have conducted site visits and found that there is no directly suitable place to set up bins outdoors so that the vehicles, that are supposed to collect and pick up the packaging, can do so in a way that meets the current requirements.
- Cooperated with the Ribe community association to investigate whether we could find a common solution, but no such solution exists.

If there was space indoors or outdoors to rebuild/construct an environmental house, we would need to apply for a reconsideration of the facility decision, building permit, change in the detailed plan, as well as costs for construction of a building.

This his would entail significant costs for the association. The working group has not found such a place.

The board has now applied to request an exemption from the requirement to organize property-near collection of packaging and instead obtain an agreement to use a recycling station. We are awaiting a decision on the matter from SVOA.

Important from the board to all residents of the association regarding waste management!

The missed garbage collection some weeks ago led to significant littering as the containers at the green and red garages became overfull, **the lids were left open, and garbage bags were left on the ground with birds scattering the trash**. According to the Environmental Code, (Miljöbalken) it is forbidden to put garbage on the ground.

Important to know is that the association has Moloks (containers) for garbage in three locations, which are at the turning areas of the red, green, and yellow garages.

- **If the Molok at one of these three places become full**, all of us as members and residents must take responsibility and **go to one of the other three locations** to check if there is space to dispose of garbage to throw the garbage there. That was the case some weeks ago when there was plenty of space left in the Molok at the yellow garage.
- **Information signs** are now again posted on all Moloks regarding **the rules, and be careful to throw things correctly**. Always tie the bags so the openings of the Moloks do not get so dirty. **The brown bags are to be used for food waste**, and the bags can be picked up in the hallway at Århusgatan 169 (the office). It is also important to keep in mind that the **association pays for household waste based on weight!**
- **Cardboard, glass, metal, plastic, newspapers, and batteries should not be thrown in any Moloks** in the association but should be taken to the recycling station (Jyllandsgatan) and to the recycling center for larger bulky items as well as electronics, soil, tree branches, garden waste, boards, etc. (nearest in Bromma).

Information från föreningen kommer via tre

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen



Scanna koden med Din mobil för att komma till arhus.org



Gå in regelbundet på appen "Boappa" och arhus.org!