

ÅRHUS NYHETER

NUMMER 5 16 augusti 2626 Informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980



Styrelsen hoppas att alla medlemmar och boende i Århus haft och fortfarande har en fin och skön sommar!

Föreningskontoret

Kontoret är åter öppet från och med **måndag den 17 augusti** kl. 19.30-20.00. och kommer sedan att vara öppet var 14:e måndagskväll.

Fastighetsnära insamling av förpackningar

Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) meddelade i beslut den **23 juni 2026** en överenskommelse om att insamling av förpackningar från samtliga 174 fastigheter inom Århus görs **vid återvinningsstation**.



Bakgrunden är som vi informerade om i Århusnytt nr 4 att arbetsgruppen trots omfattande utredning med aktuella aktörer inte kunnat finna en lämplig plats att ställa upp kärl så att insamlade förpackningar ska kunna hämtas enligt de krav som gäller.

Styrelsen beslutade därför att ansöka om undantag från kravet att anordna fastighetsnära insamling av förpackningar vilket SVOA beslutat om.

Det är mycket viktigt att vi håller oss inom vad som gäller för överenskommelsen och sköter insamlingen av förpackningar på rätt sätt enligt de regler som gäller. På våra moloker finns information uppsatt vad som får slängas i molokerna och vad som ska lämnas till återvinningsstation Jyllandsgatan alternativt återvinningscentral. Se även hemsidan www.arhus.org.

Vi återkommer med mer information om återvinningsstationen på Jyllandsgatan blir kvar efter 1 januari 2027 eller om det blir annan plats samt vad som gäller för överenskommelsen.



Information från föreningen kommer via tre

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen



Beslutade garageregler

Ordinarie föreningsstämma beslutade den 26 mars 2026 att följande regler ska gälla för föreningens gula, gröna och röda garage. Garagereglerna är framtagna i enlighet med gällande anläggningsbeslut, styrelsens förvaltningsansvar samt på grund av säkerhetsskäl. **Styrelsen påminner här om vikten** att alla följer beslutade garageregler.

Följande garageregler gäller för alla medlemmar och boende i Århus samfällighetsförening:

- Endast motorfordon får parkeras i garagen.
- I enlighet med likhetsprincipen får endast ett fordon förvaras på respektive plats.
- In- och utpassering till fort ska ske via sidosörrar.
- Garageportar ska alltid vara stängda när garaget lämnas.
- Frikoppling av portar får endast ske i nödläge och ska omedelbart återställas.
- Cyklar, däck, virke och övriga föremål får inte förvaras i garageutrymmen.
- Inga ingrepp får göras i väggar, tak eller golv.
- Uthyrning av plats får endast ske till boende inom föreningen.
- Medlem ansvarar för att rapportera skador och delta i allmän tillsyn.
- Samfällighetens försäkring omfattar inte skador på medlemmars fordon.

Byte av leverantör för service och support som gäller laddtjänst.

På Boappa den 28 juli 2026 informerade styrelsen om att byte av leverantör för laddtjänsten görs från Elaway till Vålt och med den 1 september 2026.

Anledningen till bytet är att vi inte är nöjda med Elaways support och service. Vålt erbjuder en modernare laddtjänst och ett serviceavtal som bättre motsvarar föreningen behov. **Se vidare information på Boappa den 11 augusti** angående abonnemang, pris mm.

Scanna koden med Din mobil för att komma till arhus.org



Gå in regelbundet på appen "Boappa" och arhus.org!

ÅRHUS NYHETER

NUMMER 5 16 augusti 2026 Informationsblad för Århus Samfällighetsförening sedan 1980



The board hope that members and residents in Århus had a and still have a nice summer!

Association Office

The office will be open again from Monday, August 17, from 7:30 PM to 8:00 PM, and will then be open every 2nd Monday evening.

Property-side collection of packaging

Stockholm Water and Waste (SVOA) announced in a decision on June 23, 2026, an agreement that collection of packaging from all 174 properties in Århus will be done at the recycling station.

The background, as we informed in Århusnytt No. 4, is that the working group, despite extensive investigations with current actors, could not find a suitable place to set up containers so that collected packaging could be picked up according to the applicable requirements.

The board therefore decided to apply for an exemption from the requirement to organize property-near collection of packaging, which SVOA has decided on.

It is very important that we stick to the terms of the agreement and handle the collection of packaging correctly according to the applicable rules. On our Molok containers, there is information posted about what can be thrown in the Moloks and what should be taken to the recycling station on Jyllandsgatan or the recycling center. Also, see the website www.arhus.org

We will get back with more information on whether the recycling station at Jyllandsgatan will remain after January 1, 2027, or if it will be at another location, as well as what applies to the agreement.



Decided Garage Rules

The annual general meeting decided on March 26, 2026, that the following rules shall apply to the association's yellow, green, and red garages.

The garage rules have been developed in accordance with current facility decisions, the board's management responsibilities, and for safety reasons. The board here **reminds everyone of the importance** of following the decided garage rules.

The following garage rules apply to all members and residents of Århus community association:

- Only motor vehicles may be parked in the garage
- In accordance with the principle of equality, only one vehicle may be stored in each space.
- Entry and exit by walking must be done through the side doors.
- Garage doors must always be closed when leaving the garage.
- Disconnection of doors is only allowed in emergencies and must be immediately restored.
- Bicycles, tires, wood, and other items may not be stored in garage spaces.
- No interventions may be made to walls, ceilings, or floors.
- Renting out a space is only allowed to residents within the association.
- The member is responsible for reporting damages and taking part in general supervision
- The community association's insurance does not cover damage to members vehicles.

Change of provider for service and support concerning charging service.

On Boappa on July 28, 2026, the board informed that the provider for the charging service will be changed from Elaway to Vålt from September 1, 2026.

The reason for the change is that we are not satisfied with Elaway's support and service. Vålt offers a more modern charging service and a service agreement that better meets the association's needs. .

See further information on Boappa on August 11 regarding subscriptions, price, etc.

Information från föreningen kommer via tre

- Appen Boappa
- Hemsidan arhus.org
- Anslagstavlor på garagen



Scanna koden med Din mobil för att komma till arhus.org



Gå in regelbundet på appen "Boappa" och arhus.org!